

1

Project Name: Development & Maintenance of State Wide Single Window Web Portal for On-line Submission, Processing and Disposal of Planning Permission Applications, Building Permission Applications, Completion Certificate, Reclassification and Layout approval for DTCP, DTP, GCC, CMA, CMDA and RD&PR (DDGCR)

திட்டத்தின் பெயர்: ஆன்-லைனில் சமர்ப்பித்தல், திட்ட அனுமதி விண்ணப்பங்கள், கட்டிட அனுமதி விண்ணப்பங்கள், முடித்தல் சான்றிதழ், மறுவகைப்படுத்துதல் மற்றும் DTCP, DTP, GCC, CMA, CMDA மற்றும் RD&PR ஆகியவற்றிற்கான லேஅவுட் ஒப்புதல் ஆகியவற்றிற்கான மாநில அளவிலான ஒற்றைச் சாளர இணைய தளத்தின் மேம்பாடு மற்றும் பராமரிப்பு (DDGCR)

Rural Panchayat Approval process for Building plan after DTCP Approval

DTCP ஒப்புதலுக்குப் பிறகு கட்டிடத் திட்டத்திற்கான கிராம ஊராட்சி ஒப்புதல்

செயல்முறை

• Open your Chrome Browser:

உங்கள் இணைய உலாவியைத் திறக்கவும்:



• Enter the following url in the address bar:

முகவரிப் பட்டியில் பின்வரும் url ஐ உள்ளிடவும்:

https://onlineppa.tn.gov.in/SWP-web/login

1. Tamilnadu State Wide Single Window Portal:

தமிழ்நாடு மாநிலம் முழுவதும் ஒற்றை சாளர இணைய முகப்பில்



2. Click on the mentioned link and then the following screen will be displayed.

குறிப்பிடப்பட்ட இணைப்பைக் தேர்ந்தெடுக்கவும் , பின்னர் பின்வரும் திரை காட்டப்படும்.

2



3. Click on ^{*2 Login} to login into the portal and the below Login screen will be displayed in that the user can login through their username and password.

ஒற்றை சாளர முகப்பில் உள்நுழைய ^{உடிஞ்ந} விருப்பத்தைத் தேர்ந்தெடுக்கவும் செய்யவும், கீழே உள்ள உள்நுழைவுத் திரை காண்பிக்கப்படும், அதில் பயனர் தங்கள் பயனர்பெயர் மற்றும் கடவுச்சொல் மூலம் உள்நுழைய முடியும்.



4. After Login then the following screen will be displayed and update the login credentials with respective to each panchayat.

உள்நுழைந்த பிறகு, பின்வரும் திரை காட்டப்படும் மற்றும் ஒவ்வொரு பஞ்சாயத்துக்கும் உரிய உள்நுழைவு சான்றுகளை அதில் உள்ளீடு செய்யப்பட வேண்டும்.

← → C (1) onlineppa.tn.gov.in/SWP-web/login		© < ☆ Ď	۲	:
	New I	User manual for Drawing Standard has been uploaded on 07-08-2023 an		
Tamiinadu Single Window Portal	ஹ் TAMILINADU For EX WHOOV POTAL TOR EX WHOOV POTAL பதிய விண்ணப்பதாரர் பதிவு புதிய தொழில்முல Grievances Public	Language ։ English Tamil ուք սյեւզ		
	பயனர்பெயர்*	கடவுச்சொல்*		
(Department of Housing and Urban	Username here	Password here		
Developmentsouvenimete of lanumatu	xVpo 健			
	Captcha here			
		கடவுச்சொல்லை மறந்துவிட்டீர்களா உள்ளுழைய		

5. RDVPPXXXXXX for Village Panchayat President

கிராம பஞ்சாயத்து தலைவருக்கான RDVPPXXXXXX

6. RDVPSXXXXXX for Village Panchayat Secretary

கிராம பஞ்சாயத்து செயலாளருக்கான RDVPSXXXXX

7. After the issuance of planning permission letter and Drawing then the application will be forwarded to the Local Body(Rural Panchayat)

திட்ட அனுமதி கடிதம் மற்றும் வரைதல் வழங்கப்பட்ட பிறகு விண்ணப்பம்

உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு (கிராம பஞ்சாயத்து) அனுப்பப்படும்.

8. Once after the files gets forwarded to Local Body (Rural Panchayat), village panchayat Secretary Login

கோப்புகள் உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு (கிராம பஞ்சாயத்து) அனுப்பப்பட்ட பிறகு,

கிராம பஞ்சாயத்து செயலாளர் உள்நுழையவும்.

9. After login through the Village Panchayat Secretary login, below screen will be displayed in the screen.

TAMILNADU SINGLE WINDOW PORTAL FOR PLANNING PERMISSION		8 (III) (B) (B) (B) (B) (B) (B) (B) (B) (B) (B
தளவமைப்பு ஒப்புதல்		
🕕 தளவமைப்பு ஒப்புதல்	Welcome to State Wide Single Window Portal	
கட்டிடத் திட்ட அனுமதி		
🕖 கட்டிடத் திட்டம் 🗸		
உள்ளாட்சி அமைப்பு		
🕖 கட்டிடத் திட்ட அனுமதி		
🕖 தளவமைப்பு ஒப்புதல்		

கிராம பஞ்சாயத்து செயலாளர் உள்நுழைவு மூலம் உள்நுழைந்த பிறகு, கீழே உள்ள திரை காட்டப்படும்.

10.In the Left menu bar, you can see the both Layout approval & Building Plan permission tab

<u> </u>	ခ Building Plan Approval + உருவாக்கு										
	000										
										Custom Sear	rch Filter By 🗸
Show	10 🗸 entrie	es								Se	arch:
வ எண்	Applicant Name	† ↓ District	Application 14	Application ^{† 1} Status	Created ^{↑↓} Date	Last Updated ^{↑↓} Date	Pending At	Pending Duration	MM ^{↑↓} No	NOC	செயல்கள்
1	Sundar	Chengalpattu	SWP/BPA/006101/2023	Planning Permission Issued	Dec 23, 2023 12:15:08 PM	Dec 25, 2023 3:10:16 PM	Village Panchayat Secretary	3 Minutes,38 Seconds	-	NOC Apply	 Ø 2 8 ±
2	Saara	Chengalpattu	SWP/BPA/006150/2023	Final Approved	Dec 25, 2023 12:03:40 PM	Dec 25, 2023 12:33:06 PM	-		-		 Ø Ø Ø
					Dec 25,	Dec 25, 2023					

இடது மெனு பட்டியில், மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் மற்றும் கட்டிட அனுமதியையும் பார்க்கலாம்.

11. For Building application, select Building Plan Approval and you can find the list of applications pending for approval.

L	Maile Plan Approval பட்டியல்											
	Custom Search Filter By Show 10 Show Search:											
	வ எண்	Applicant Name	†↓ District	Application	Application Status	$\uparrow \downarrow \\ \textbf{Created Date}$	Last Updated 👘 🛔 Date	Request From	MM †↓ No	NOC	செயல்கள்	
	1	Sundar	Chengalpattu	SWP/BPA/006101/2023	Planning Permission Issued	Dec 23, 2023 12:15:08 PM	Dec 25, 2023 3:10:16 PM	SWP	-		₩ 5 ≗ ≛	

கட்டிட விண்ணப்பத்திற்கு,கட்டிடத் திட்ட ஒப்புதலைத் தேர்ந்தெடுத்து, ஒப்புதலுக்காக நிலுவையில் உள்ள விண்ணப்பங்களின் பட்டியலைக் காணலாம்.

		Action:
12.	Click the	Forward button in the application to proceed to
next		stage.
Mo	Building Plan Approva பட்டியல்	

Created Date

Dec 23, 2023

12:15:08 PM

Nov 8, 2023

2:47:30 PM

Oct 30, 2023 11:16:47 AM

Oct 27 2023

Last Updated

Dec 25, 2023

3:10:16 PM

Dec 23, 2023

Dec 23, 2023

12:29:31 PM

Oct 27 2023

3:46:08 PM

Date

-- Filter By --

செயல்கள்

N D & Ł

N 5 2 4

MM

No

NOC

Request

From

SWP

SWP

SWP

அடுத்த கட்டத்திற்குச் செல்ல, பயன்பாட்டில் உள்ள முன்னோக்கி பட்டனை
தேர்ந்தெடுக்கவும்.

13. For DTCP approved Building Plan applications, tab named "Approved Documents" will be shown

DTCP அங்கீகரிக்கப்பட்ட கட்டிடத் திட்ட விண்ணப்பங்களுக்கு, "அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள்" என்ற டேப் காட்டப்படும்.

	_		
	S.No	Document Name	Download
	1	Applicant Acknowledgment e-sign Letter	*
	2	Planning Permission e-sign Letter	*
	3	Planning Permission Layout Drawing e-sign Letter	±.
	4	Technical Concurrence e-sign Letter	NA
	5	Technical Concurrence Layout Drawing e-sign Letter	NA
uments			
roved Documents			
I Body Scrutiny			

7

Application Status

Planning Permission

Scrutinize Documents

Planning Permission

Completed

Show 10 v entries

Applicant

Name

Sundar

Commercial

drawing two

Upto One

ഖ

2

3

Application Number

Chengalpattu SWP/BPA/006101/2023

Chengalpattu SWP/BPA/005856/2023

Chengalpattu SWP/BPA/005929/2023 OSR Completed

District

14.Village panchayat secretary will login into the system & the secretary will do the document scrutinize and secretary can able to download the approved documents from DTCP.

கிராம பஞ்சாயத்து செயலாளர் கணினியில் உள்நுழைவார் & செயலாளர் ஆவணத்தை ஆய்வு செய்வார் மற்றும் செயலாளர் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஆவணங்களை DTCP இலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

15. Select the building plan approval tab from left menu and select the forward option from actions. In the application, you can see the option for Local Body Call for Particulars with the details to be updated.

OC Documents	Scrutiny Remarks	Clarity Required
நீங்கள் AAI NOC	க்கு விண்ணப்பிக்க விரு)ம்புகிறீர்களா? REQUEST
இந்த விண்ணப்ப	த்துடன் வேளாண்மைத் த	துறை என்ஓசிக்கு விண்ணப்பிக்க விரும்புகிறீர்களா? REQUEST
இந்த விண்ணப்ப	பத்துடன் வேளாண் பொற்	றியியல் என்ஓசிக்கு விண்ணப்பிக்க விரும்புகிறீர்களா? REQUEST
இந்த விண்ணப்ப	பத்துடன் CMRL NOCக்கு வ	விண்ணப்பிக்க விரும்புகிறீர்களா? REQUEST
இந்த விண்ணப்ப	பத்துடன் வருவாய் என்ஓசி	சிக்கு விண்ணப்பிக்க விரும்புகிறீர்களா? REQUEST
இந்த விண்ணப்	பத்துடன் கலெக்டர் (மத)) என்ஓசிக்கு விண்ணப்பிக்க விரும்புகிறீர்களா? REQUEST

Scrutiny Details	
Applicant Details	நீங்கள் தொடர்கிறீர்களா அல்லது குறிப்பாக அழைக்கவும்" YES NO
Site Details &	கடிகக்தின் பெயர் "
Professionals	Please Select Letter Name 🗸
Application Details	Please Select Letter Name நில ஒப்புதல்
Office Details	சாலை ஒப்புதல்
Documents	10
Approved Documents	பொருள் பொருள் தமிழ்*
Local Body Scrutiny Remarks	
Local Body Call For Particulars	குறிப்பு கமிழ்*
	<i>h</i>
	கடிதத்தின் உடல்

இடது மெனுவிலிருந்து கட்டிடத் திட்ட ஒப்புதல் தேர்ந்தெடுத்து, செயல்களில் இருந்து முன்னோக்கி விருப்பத்தைத் தேர்ந்தெடுக்கவும். விண்ணப்பத்தினை பார்வையிட்டு உள்ளாட்சி கோரும் விபரங்களையும் உள்ளீடு செய்ய வேண்டிய விபரங்களையும் அறியலாம்.

16. Update the details in Body of the letter in English & Tamil.

	Scrutiny Details	
எசமான் திரைகள்	Applicant Details	தீங்கள் தொடர்கிறீர்களா அல்லது குறிப்பாக அழைக்கவும் * 🛛 🔫 💦 💦 💦
🕕 பயனர் மேலாண்மை	Site Details &	கடிதத்தின் பெயர் *
தளவமைப்பு ஒப்புதல்	Professionals	v
🕕 தளவமைப்பு ஒப்புதல்	Application Details	நில ஒப்புதல்
கட்டிடத் திட்ட அனுமதி	Office Details	பெறுநர் பெறுநர் தமிழ்
🕖 கட்டிடத் திட்டம் 🕤	Documents	
கட்டுமானத்தின் ஆரம்பம்	Site Inspection	la l
🕖 ஆரம்பம் 🗸	Local Body Scrutiny Remarks	பொருள் பொருள் தமிழ்*
பிளின்ட் ஆய்வு	Local Body Call for Particulars	
① பிளின்ட் ஆய்வு >		
கடை ெமாடி ஆய்வு		குறிப்பு குறிப்பு தமிழ்*
🕖 கடைசி மாடி 🗸		
நிறைவு சான்றிதழ்		۳. ۳. ۳. ۳. ۳. ۳. ۳. ۳. ۳. ۳. ۳. ۳. ۳. ۳
🕕 நிறைவு சான்றிதழ்		unajgogo on minute
மறு வகைப்பாடு		
🕖 மறு வகைப்பாடு 🗸		

உள்ளீடு செய்ய வேண்டிய விபரங்களை தமிழ் மற்றும் ஆங்கிலத்திலும் கடித வடிவில்

உள்ளீடு செய்ய வேண்டும்.

17. Below screen will be displayed to ask whether to proceed with call for particulars Yes or No

எசமான் தரைகள் பயனர் மேலாண்மை	Building Plan Per Create	rmission		•
தளவமைப்பு ஒப்புதல இதளவமைப்பு ஒப்புதல்	Scrutiny Details			
கட்டிடத் திட்ட அனுமதி	Applicant Details	கடிதத்தின் பெயர்	தேதி	பதிவிறக்க
🕖 கட்டிடத் திட்டம் 🗸	Site Details &	LOCAL BODY CALL FOR PARTICULAR	2023-11-06 16:12:14.0	பதிவிறக்க Tamil
கட்டுமானத்தின் ஆரம்பம்	Professionals			
🕖 ஆரம்பம் 💎	Application Details	நீங்கள் தொடர்கிறீர்களா அல்லது குறிப்பாக அழைக்கவும் * 🛛 YES	NO	
பிளின்ட் ஆய்வு	Office Details			Sava & Submit
🕖 பிளின்ட் ஆய்வு 🗹	Documents			Jave & Jubinit
கடைசி மாடி ஆய்வு	Site Inspection			
🕖 கடைசி மாடி	Local Body Scrutiny Remarks			
திறைவு சான்றிதழ்	Local Body Call for Particulars			
🕕 நிறைவு சான்றிதழ்				

கீழ்காணும் திரையானது விவரங்கள் கோரி பெறப்பட்டு நடவடிக்கை தொடரவேண்டுமென என்பது குறித்து ஆம் அல்லது இல்லை என்ற கேள்வியுடன் அமைகிறது. 18. Then select Forward option to proceed further for the application.

Mo Ž	Building Plan Ap List	oproval									
Show	Created Successfully Custoe earch Filter By Show 10 -> entries Show 10 -> entries										
S.No	Applicant Name	District	Application Number	Application Status	Created Date	Last Updated Date	Request From	NOC Actions			
1	One Town Upto	Chengalpattu	SWP/BPA/005398/2023	OSR Completed	Feb 7, 2023 2:18:57 PM	Sep 29, 2023 5:35:52 PM	SWP	R 6	2 ±		
Showing	1 to 1 of 1 entries							First Previous 1 Ne	ext Last		

பின்னர் மேலனுப்பும் விருப்பத்தை தேர்ந்தெடுத்து விண்ணப்பத்தின் மீது மேலும் தொடரவும்.

19.In the screen you will get the Local body demand generation details as per the below screenshot.

utiny Details	. அதுமறிக்கப்படும் மனைகளின் எண்ணிக்கை		 சதுர மீட்டரில் அனுமறிக்கப்பட்ட அளவு 		· சதர அடியில் அனுமறிக்கப்பட்ட அளவு	
olicant Details	1		54.82		590.02766	
Details & Professionals	TN Reviert Balt Lis and ami is in Brits		• கூடுதல் FSI		ടേതവ വതര	
ication Details	250		0.39		Rural Panchayat	
e Details						
iments						
uments roved Documents	Devriation	Ref.	Arra	Genera Amount	Adjusted Amount	Net Amount
roved Documents I Body Scrutiny Remarks	Description Building area	Rute 10	Area	Gross Amount 5900	Adjusted Amount	Net Amount
iments oved Documents I Body Scrutiny Remarks I Body Call For Particulars	Description Building area Construction of well	Rate 10	Area	Gross Amount 5900 100	Adjusted Amount	Net Amount 5900
ments oved Documents I Body Scrutiny Remarks I Body Call For Particulars	Description Building area Construction of well Compound wall	Rate 10 100 100	Area 550 0	Gross Amount 5900 100 100	Adjusted Amount 0 0	Net Amount 5900 100
ments oved Documents I Body Scrutiny Remarks I Body Call For Particulars	Description Building area Construction of well Compound wall Impection fees	Rate 10 100 100 50	Arcs 550 0 0	Gress Annount 5900 100 100 50	Adjusted Amount 0 0	Net Anount 5000 100 100 50
ments oved Documents Body Scrutiny Remarks Body Call For Particulars Sody Cemand ration	Description Building area Construction of well Compound wall Impection fees Plan Copy for more than there numbers	Rate 10 100 100 50 0	Area 550 0 0 0	Cross Amount 5900 100 100 50 0	Adjusted Amount 0 0 0 0	Net Amount 5900 100 50 50 0
iments toved Documents I Body Scrutiny Remarks I Body Call For Particulars A IBody Demand ration	Description Building area Construction of well Compound wall Impection fees Plan Copy for more than three numbers Machiney charges	Rate 10 100 100 50 0 0	Анка 550 0 0 0 0	Criss Anoust 5900 100 100 50 0 0	Adjusted Associated 0 0 0 0 0	Net Answet 5900 100 50 0 0

கீழ்க்காணும் திரையில் உள்ளாட்சி கட்டண விபரங்கள் திரைப்பிடிப்பில் பெறலாம்

20. Once Demand payment is completed from applicant then below stage will be displayed.

Mo	Building Plan A	Approval						
							Custom Search	Filter By
Show	10 v entries						Sea	arch:
S.No	Applicant Name	District	Application Number	Application Status	Created Date	Last Updated Date	Request From	NOC Actions
1	SURYAPRAKASH S	Madurai	SWP/BPA/021425/2023	Local Body Demand Generation Payment Finished	Sep 18, 2023 3:15:27 PM	Oct 19, 2023 4:09:26 PM	SWP	K 5
			l				Fi	rst Previous 1 Nex
Showing	g 1 to 1 of 1 entries							
Showing	g 1 to 1 of 1 entries							
Showing	g 1 to 1 of 1 entries							

21. Based on the demand payment confirmation, Final approval letter will be uploaded and E-sign has to be done by Village Panchayat President.

GD Code	Panchayat Name	Block Name
223291	компрарракии	Madural West
istrict Name	President Name	Roc No
Madurai	RAMASAMY SARAVANAN	81/2023
A No	Building Type*	Office Address
45/2023-24	Residential	Kovilpappakudi
	Select Building Type	li,
ite Address	Reference	
Madurai North Taluk , Kovilpappakudi , Madurai North , Madurai. Building Survey No : 71,71 Plot	Application from Mr./Mrs::SURYAPRAKASH S S/o, H/o. , SWP/BPA/021425/2023 Survey No: 71,71 in	
		→ Save & eSign

கட்டணம் உறுதி செய்யப்பட்டதன் அடிப்படையில் இறுதி ஒப்புதல் கடிதம் கிராம ஊராட்சி தலைவரின் மின்னனு கையொப்பமிட்டு பதிவேற்றம் செய்யப்பட வேண்டும்.

22. If in case of any changes in the final letter or drawing, edit option is available and before e-sign this can be done.

		13	
Building Plan Perm	ission		
Create			•
	_	Final Approval Letter Created Successfully	
Scrutiny Details			
Applicant Details	Final Approval Letter		
Site Details & Professionals	LETTER		
Application Details	Final Approval Letter	Preview	Edit Esign
Office Details	Final Approval	Final Approval Letter Preview	C C
Documents			
Site Inspection			
Approved Documents			
Local Body Scrutiny Remarks			
Local Body Call For Particulars			
OSRA			
LocalBody Demand Generation			
LocalBody Demand Generation Payment Gateway			
Final Approval			

இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட கடிதத்தில் அல்லது வரைபடத்தில் மாற்றம் ஏதும் இருப்பின் திருத்தம் செய்யும் விருப்பம் உள்ளது. இதனை மின்னணு கையொப்பமிடுவதற்கு முன்னர் செய்யப்பட வேண்டும்.

23. Once e-sign is completed final approval letter and drawing will be shared to applicant through application as he / she can download form their login.

with two the two Ministry of Electronics and Information Technology Government of India	Digital India Power To Empower
	You are currently using C-DAC eSign Service and have been redirected from
	C Hastakshar
	C-DAC's eSign Service
	CDAC's e-Sign Service View Document Information
	Aadhaar Number O Virtual ID O UID Token Get Virtual ID
	·········· Ø
	Aadhaar TOTP Aadhaar OTP How to generate TOTP?
	Center Your Aadhaar OTP
	Get OTP Cancel

மின்னணு கையொப்பம் முடிந்தவுடன் இறுதி ஒப்புதல் கடிதம் மற்றும் வரைபடம் மனுதாரருக்கு பகிர்ந்தனுப்பப்படும். இதனை மனுதாரர் அவரின் உள்நுழைவு மூலம் பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம்.